**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

# ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ

 **САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 18

от 24 марта 2014 года

О создании комиссии по подготовке проекта « О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины»

 В соответствии со ст. 31, 33 Градостроительного Кодекса РФ , Федеральным Законом от 06 10. 2003 года №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации « , Положением об организации проведения публичных слушаний в сельском поселении Челно-Вершины , принятого Решением Собранием представителей сельского поселения от 10.03. 2010 г №94

 ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Создать комиссию по землепользованию и застройке по подготовке проекта « О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины» ( далее - Комиссия).

2. Утвердить Положение о комиссии (Приложение 1).

3. Утвердить состав комиссии (Приложение 2).

 4. Комиссии в срок до 22 апреля 2014 года организовать работу по подготовке заключения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины».

5. Признать утратившим силу постановления администрации сельского поселения Челно-Вершины №15 от 25. 02. 2013 года « О создании комиссии по подготовке проекта « О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины»

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальный вестник»

7. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Челно-Вершины С.А. Ухтверов

Приложение № 1

к постановлению администрации

сельского поселения Челно-Вершины

от 24 марта 2014года № 18

**П О Р Я Д О К**

**деятельности комиссии по землепользованию и застройке по подготовке проекта нормативного правового акта « О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины»**

1. Общие положения.

1.1. Комиссия создается в целях разработки проекта нормативного правового акта « О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины» (далее - проект изменений в Правила).

1.2. Комиссия по разработке проекта в своей деятельности руководствуется действующими законодательством Российской Федерации, Самарской области , настоящим Положением.

2. Деятельность комиссии:

2.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

2.2. Решения на заседаниях комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов, присутствующих на заседании членов комиссии. Каждый член комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.

2.3. Заседания комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается присутствующими на заседании членами комиссии и утверждается председателем комиссии. В протокол вносится особое мнение, высказанное на заседании любым членом комиссии.

Выписки из протоколов с особым мнением прилагаются к проекту изменений в Правила.

2.4. Решения комиссии, выработанные в отношении предложений, замечаний и дополнений, вносятся в проект изменений в Правила.

3. Права и обязанности председателя комиссии.

Председатель комиссии обязан:

3.1. Руководить, организовывать и контролировать деятельность комиссии.

3.2. Распределять обязанности между членами комиссии.

3.3. Организовать проведение заседаний и вести заседания комиссии.

3.4. Утверждать план мероприятий и протоколы заседаний комиссии.

3.5. Обеспечивать своевременное представление материалов (документов и т.д.) и представлять комиссии информацию об актуальности данных материалов.

3.6. Обобщать внесенные замечания, предложения и дополнения к проекту изменений в Правила и ставить на голосование для выработки решения для внесения в протокол.

3.7. Вносить дополнения в план мероприятий в целях решения вопросов, возникающих в ходе деятельности комиссии.

3.8. Требовать своевременного выполнения членами комиссии решений, принятых на заседаниях комиссии.

3.9. Снимать с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня, утвержденной планом мероприятий, а также замечания, предложения и дополнения, с которыми не ознакомлены члены комиссии.

3.10. Давать поручения членам комиссии для доработки (подготовки) документов (материалов), необходимых для разработки проекта изменений в Правила.

3.11. Привлекать других специалистов для разъяснения вопросов, рассматриваемых членами комиссии при разработке проекта изменений в Правила.

3.12. Созывать в случае необходимости внеочередное заседание комиссии.

6. Права и обязанности членов комиссии.

6.1. Принимать участие в разработке плана мероприятий комиссии.

6.2. Участвовать в обсуждении и голосовании рассматриваемых вопросов на заседаниях комиссии.

6.3. Высказывать замечания, предложения и дополнения в письменном или устном виде, касающиеся основных положений проекта изменений в Правила со ссылкой на конкретные статьи законов, кодексов Российской Федерации и законов субъекта РФ в области градостроительства и земельных отношений.

6.4. Высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.

6.5. Своевременно выполнять все поручения председателя комиссии.

7. Прекращение деятельности комиссии.

Комиссия прекращает свою деятельность после принятия Собранием представителей сельского поселения Челно-Вершины решения об утверждении нормативного правового акта « О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины».

Приложение №2

к постановлению главы сельского поселения Челно-Вершины № 18 от 24 марта 2014 года

Состав

 комиссии по подготовке проекта « О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины»

Председатель комиссии :

Кондратьев А.А.- депутат сельского поселения Челно-Вершины

 Заместитель председателя комиссии:

Токтаров О.И. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Челно-Вершинский ,заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии :

Рязапов М.М.- ведущий специалист сельского поселения

Члены комиссии :

Афанасьева А.А.- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Челно-Вершинский

Шакуто А.Ю.–директор Челно-Вершинского МУП ПОЖКХ

Абрамов Ю.И.- руководитель ООО СВ ГК Филиала» Самарагаз» управления №13 Челно-Вершинского района

Романов В.М.-начальник ПСО №42 ППС Самарской области

Макаров Ф.Ф.-главный специалист Челно-Вершинского отдела управления Росреестра по Самарской области

Ковшов О.И.- начальник Челно-Вершинского РЭС

Масляков А. - начальника Челно-Вершинских РЭС ОАО МРСК » Волга» Самарских РЭС

Хайердинов Э.М.-начальник Челно-Вершинского РУС

Казакова Н.М.- директор МБУ «Управления по строительству администрации муниципального района Челно-Вершинский «

Астафьева Л.Ф.- начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Самарской области в Сергиевском районе