**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

 **ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05 февраля 2019 года № 22

О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

В соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, администрация сельского поселения Челно-Вершины

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 30. 06.2008 № 37 (далее также – проект изменений в Правила).

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте сельского поселения в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Челно-Вершины

муниципального района Челно-Вершинский

Самарской области - С.А. Ухтверов

Приложение №1

к постановлению Администрации сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

от 05 февраля 2019 года № 22

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Мероприятия | Исполнитель | Сроки проведения работ |
| 1. | Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (далее также – проект изменений в правила) | Администрация сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (далее также - Администрация сельского поселения Челно-Вершины | Не позднее 20 дней со дня опубликования настоящего Постановления |
| 2. | Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Челно-Вершины | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (далее – Комиссия) | Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию |
| 3. | Рассмотрение разработанного проекта изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Челно-Вершины | Комиссия | В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил |
| 4. | Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям части 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку  | Администрация сельского поселения Челно-Вершины | В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил |
| 5. | Оповещение о начале публичных слушаний путем принятие решения о проведении публичных слушаний | Глава сельского поселения Челно-Вершины | Не позднее 10 дней со дня получения проекта и не позднее чем за 7 дней до дня размещения проекта о внесении изменений в правила |
| 6. | Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области | Глава сельского поселения Челно-Вершины | С учетом периодичности выпуска газеты  |
| 7. | Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила  | Комиссия | 60 дней |
| 10. | Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта изменений в правила Главе сельского поселения Челно-Вершины | Комиссия | Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила |
| 11. | Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Челно-Вершины или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку | Глава сельского поселения Челно-Вершины | В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила |
| 12. | Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Челно-Вершины в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Челно-Вершины | Глава сельского поселения Челно-Вершины | В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила |

Приложение № 2

к постановлению Администрации сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский

Самарской области

от 05 февраля 2019 года №22

Порядок направления заинтересованными лицами

предложений по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Челно-вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 30.06.2018 № 37 (далее также – проект изменений в Правила).

 2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446840 Самарская область , Челно-Вершинский район, с. Челно-Вершины , ул. Советская д.12

 3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.