**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23 ноября 2023 г. № 123

О проведении открытого аукциона

и утверждение условий приватизации

объекта муниципального имущества –

нежилого здания

В соответствии с Федеральным законом от 21Л2.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением "О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области", утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 24.10.2014 №141, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2023 год, администрация сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации (приложение №1) объекта муниципального имущества – нежилого здания.
2. Провести приватизацию указанного в п.1 настоящего постановления имущества по способу приватизации - продажа на аукционе в электронной форме.
3. Информационное сообщение о продаже разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - http://torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области [http://](http://Челно-Вершины.)chelno-vershini.ru, а также на Единой электронной торговой площадке - <http://roseltorg.ru>.
4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - http://torgi.gov.ru и официальном сайте Администрации сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области <http://chelno-vershini.ru>.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

#### Глава сельского поселения

Челно-Вершины С.А.Ухтверов

Приложение №1

к постановлению администрации

сельского поселения Челно-Вершины

муниципального района ЧелноВершинский

Самарской области № «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2023г.

**Условия приватизации объекта муниципального имущества.**

**Раздел первый:**

1.Основные характеристики продаваемого имущества:

Нежилое здание, кадастроый номер 63:35:0802016:1698, расположенное по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Челно-Вершиныул. 2-й Микрорйон, здание 4а, площадь 42,5 кв.м, этажность -1, в том числе подземных 0, год завершения строительства 1995.

2. Форма собственности: муниципальная.

3. Стоимость приватизируемого имущества. Рыночная стоимость составляет 99200,00 (Девяносто девять тысяч двести) рублей 00 копеек, без НДС на основании отчета № 307/1-23 об оценке рыночной стоимости имущества от 15.11.2023 г.

4. Продавец – Администрация сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

**Раздел второй:**

1. Способ приватизации: Аукцион в электронной форме.

1. Цена первоначального предложения – 99200
2. Шаг аукциона - 4960 (Четыре тысячи девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, без НДС.
3. Форма платежа - единовременная.
4. Срок размещения объявления: ноябрь 2023 года.
5. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями, и зарегистрированные на Единой электронной торговой площадке.