**СОБРАНИЕ**

**ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 11 июля 2014 г. № 132

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины

В целях приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины в соответствие с Федеральным Законом « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации « от 6.10. 2003 года № 131 –ФЗ, руководствуясь ст. 9 Устава сельского поселения Челно-Вершины, рассмотрев заявления Фаткулина И.М., Ахметзянова А.Н., Казаковой Л.А., Белова О.В., Шакуто Т.В.,принимая во внимание результаты публичных слушаний, Собрание представителей сельского поселения Челно-Вершины

**РЕШИЛО :**

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины» следующие изменения:

-по заявлению Фаткулина И.М., Ахметзянова А.Н. в раздел Ш» Градостроительные регламенты», главу 1Х заменить территориальную зону ПК-5(зона предприятий и складов), расположенную в юго- восточной части с. Челно-Вершины, в которую входят улицы Заречная и Восточная в зону Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа (1-3 этажа) в существующих границах территориальной зоны ПК-5

- по заявлению Казаковой Л.А. в раздел Ш» Градостроительные регламенты», главу 1Х, в зону Ж-3 (зона смешанной жилой застройки) в условно- разрешенный вид использования « гаражи боксового типа, гаражи, автостоянки на отдельных земельных участках» добавить « гаражи боксового типа , гаражи, мастерские по мелкому ремонту легковых автомобилей до 2-х машино-мест , автостоянки на отдельных земельных участках»

- по заявлению Белова О.В. в раздел Ш « Градостроительные регламенты «, в главу 1Х. в зону Ж-1(зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа (1-3 этажа), вспомогательный вид разрешенного использования « отдельно стоящие или встроенные в жилые дома гаражи или открытые автостоянки: 2 машино-места на земельном участке добавить « отдельно стоящие или встроенные в жилые дома гаражи или открытые автостоянки: 2 машино-места на земельном участке, мастерские по мелкому ремонту легковых автомобилей до 2-х машино- мест

- по заявлению Шакуто Т.В. раздел Ш « Градостроительные регламенты «, в главу 1Х, в зону Ж-1(зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа ( 1-3 этажа), вспомогательные виды разрешенного использования» мастерские по изготовлению изделий ритуального назначения, салон по оказанию ритуальных услуг, строения для хранения строительных материалов, готовых изделий»

2.Опубликовать настоящее решение в газете « Официальный вестник» и разместить на официальном сайте сельского поселения Челно-Вершины в сети Интернет.

Глава сельского поселения

Челно-Вершины С.А. Ухтверов