**СОБРАНИЕ**

**ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 24 октября 2014 г. № 143

Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Челно-Вершины

На основании главы 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский

РЕШИЛО:

1. Ввести с 1 января 2015 года на территории сельского поселения Челно-Вершины земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Челно-Вершины.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по земельному налогу .

1)Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по земельному налогу:

Налогоплательщики- организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики- организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последующего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, не позднее 01 ноября года , следующего за истекшим отчетным периодом.

4. От налогообложения освобождаются организации, учреждения и физические лица, установленные ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу решение Собрания представителей сельского поселения Челно-Вершины от 27 сентября 2010 года № 112 « Об установлении земельного налога»

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении месяца со дня официального опубликования и обнародования и распространяется на правоотношения возникшие с 01. 01. 2015 года.

7. Опубликовать решение в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте сельского поселения Челно- Вершины в сети Интернет.

Глава сельского поселения

Челно-Вершины- С.А. Ухтверов

**Собрание Представителей**

**сельского поселения**

**Муранка**

**муниципального района Шигонский**

**Самарской области**

## Р Е Ш Е Н И Е

от « 03 » декабря 2013 г. № 27

«Об установлении земельного налога»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (в редакции Федеральных законов «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации о налогах и сборах» и Уставом сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, Собрание Представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области

**Решило:**

1. Ввести на территории сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, за исключением земельных участков, указанных в части 2 статьи 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющего налоговым периодом. Налоговым периодом признаётся календарный год.

5. Установить налоговые ставки в размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объекте, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства.

6. - Установить, что для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками, признаваемыми обьектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного ( бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 и частью 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном обьеме.

-. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика на территории одного муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

* Героев Советского Союза, Героев РФ, полных кавалеров ордена Славы;
* инвалидов, имеющих 1 группу инвалидности, а также лиц, имеющих 2 группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;
* инвалидов с детства;
* ветеранов и инвалидов Великой Отечественной Войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
* физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом РФ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», (в редакции Закона РФ от 18 июня 1992 года № 3061), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан РФ, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;
* физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
* физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

- Документы, подтверждающие право на уменьшение налогооблагаемой базы и налоговые льготы в соответствии со ст.391 Кодекса, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 01 февраля.

- От уплаты земельного налога освобождаются:

* органы местного самоуправления;
* налогоплательщики, предметом основной деятельности которых является осуществление работ по оказанию услуг по сохранению и использованию охотничьих ресурсов и среды их обитания, по созданию охотничьей инфраструктуры;

участники и инвалиды Великой отечественной войны.

7. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог до 5 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками, являющимися физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом, по месту нахождения земельного участка ежегодно не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу, как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истёкшим отчётным периодом (кварталом). Окончательный расчёт производится не позднее 1 февраля года, следующего за истёкшим налоговым периодом.

Отчётным периодом для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

9. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вестник» сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области.

10. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2014 года.

Глава сельского поселения

Муранка

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛИВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«КАРАИЧЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

# СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАРАИЧЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 38

15.11.2013 г. х. Караичев

О земельном налоге.

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части II Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Караичевского сельского поселения третьего созыва

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории Караичевского сельского поселения земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ Караичевского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. От уплаты земельного налога освобождаются:

1) органы местного самоуправления деятельность которых финансируется за счет средств бюджета муниципального образования «Караичевское сельское поселение» - в отношении земельных участков, используемых ими в соответствии с уставной деятельностью;

2) граждане Российской Федерации, проживающие на территории муниципального образования «Караичевское сельское поселение» в течение не менее чем 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними.

4. Установить следующие сроки уплаты авансовых платежей и земельного налога:

1) по истечению налогового периода налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, производят уплату налога   
не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2) налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют и уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

По итогам налогового периода исчисляют и уплачивают земельный налог 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Налогоплательщики – организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного пользования и используемых (предназначенных для использования) в предпринимательской деятельности, по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, если иное не предусмотрено ст.398 НК РФ, налоговую декларацию по налогу.

Налоговые декларации по налогу представляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Возврат (зачет) суммы излишне уплаченного (взысканного) налога в связи с перерасчетом суммы налога осуществляется за период такого перерасчета в порядке, установленном статьями 78 и 79 Налогового кодекса.

7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налоговой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Признать утратившими силу решение Собрания депутатов Караичевского сельского поселения от 22.11.2010 года № 90 «О земельном налоге»,решение Собрания депутатов Караичевского сельского поселения от 29.11.2010 года № 93 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Караичевского сельского поселения второго созыва от 22.11.2010г. № 90 «О земельном налоге», решение Собрания депутатов Караичевского сельского поселения второго созыва от 28.01.2011 года № 106 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Караичевского сельского поселения второго созыва от 22.11.2010г. № 90 «О земельном налоге», решение Собрания депутатов Караичевского сельского поселения второго созыва от 10.11.2011 года № 136 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Караичевского сельского поселения второго созыва от 22.11.2010г. № 90 «О земельном налоге», решение Собрания депутатов Караичевского сельского поселения второго созыва от 15.12.2011 года № 143 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Караичевского сельского поселения второго созыва от 22.11.2010г. № 90 «О земельном налоге», решение Собрания депутатов Караичевского сельского поселения второго созыва от 22.03.2012 года № 161 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Караичевского сельского поселения второго созыва от 22.11.2010г. № 90 «О земельном налоге», решение Собрания депутатов Караичевского сельского поселения второго созыва от 30.05.2011 года № 165 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Караичевского сельского поселения второго созыва от 22.11.2010г. № 90 «О земельном налоге».

9. Решение опубликовать в Официальном вестнике Караичевского сельского поселения.

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 , но не ранее чем по истечении месяца со дня официального опубликования.

# Глава Караичевского

сельского поселения Л.И.Прищепа

**Российская Федерация**

**Брянская область Дятьковский район**

**ВЕРХОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 3-113**

11 ноября 2013 года

д.Верхи

О земельном налоге

    На основании главы 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

**ВЕРХОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ:**

**РЕШИЛ:**

    1.Ввести земельный налог (далее –налог) на территории муниципального образования  «Верховское сельское поселение».

**2.УСТАНОВИТЬ:**

**2.1.Налоговые ставки:**

    2.1.1 В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

    -отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

    -занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищного- коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

    - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства;

    -ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

    2.1.2 В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**2.2 Налоговые льготы, основания и порядок их применения:**

    2.2.1.Освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

    в размере 100 процентов:

    -хозяйствующие субъекты предоставляющие услуги в сфере культуры, образования;

    - органы местного самоуправления;

    - садоводческие общества( товарищества) за земли общего пользования;

    - инвалиды I и II группы инвалидности;

    - инвалиды с детства;

    - дети-сироты;

    - дети, оставшиеся без попечения родителей;

    - ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

    - физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;

    в размере 75 процентов в отношении земельных участков, не превышающих 3000 квадратных метров:

    -пенсионеры, зарегистрированные на территории Верховского сельского поселения и получающие пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации;

     -инвалиды III группы инвалидности;

     -родители, приемные родители, опекуны, попечители трех и более детей.

    Для перечисленных категорий налогоплательщиков - физических лиц льгота предоставляется по одному из указанных оснований, в отношении одного земельного участка относящегося к землям населенных пунктов:

    - занятого жилищным фондом или приобретенного (предоставленного для жилищного строительства;

    - приобретенного(предоставленного) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

    2.2.2.Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налогооблагаемой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, освобождаемые от налогообложения в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, и подпунктом 2.2.1. настоящего Решения, предоставляют налоговому органу документы, подтверждающие право на льготу в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**2.3 Порядок и сроки уплаты налога:**

    2.3.1.Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, самостоятельно определяющих налоговую базу по налогу, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

    2.3.2.Налогоплательщики – организации, а также налогоплательщики – физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых (предназначенных для использования) ими в предпринимательской деятельности, уплачивают:

а) авансовые платежи по налогу в сроки не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом;

б) налог по итогам налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

     2.3.3.Налогоплательщики – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

    2.3.4.Налогоплательщики – физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, своевременно не привлеченные к уплате налога, уплачивают этот налог не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления, равными долями в два срока: первый срок - не позднее 30 дней с даты вручения налоговым органом налогового уведомления об уплате налога, второй срок - не позднее 30 дней после первого срока уплаты.

    3.Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

    4. Признать утратившими силу решения № 3-17 от 21 октября 2010 года «О земельном налоге», № 3-37 от 18 апреля 2011 года «Об изменении и дополнении к решению № 3-17 от 21.10.2010 г. «О земельном налоге», № 3-105 от 31.05.2013 года «Об изменении и дополнении к решению № 3-17 от 21.10.2010 г. «О земельном налоге».

    5.Решение подлежит опубликованию в общественно-политической газете «Пламя Труда».

    6.Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.