**СОБРАНИЕ**

**ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 11 ноября 2014г. № 146

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины

В целях приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины в соответствие с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, руководствуясь ст. 33, п. 2, п.п 2), п. 3, п.п 3) Градостроительного кодекса РФ, руководствуясь ст. 9 Устава сельского поселения Челно-Вершины, рассмотрев предложение отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Челно-Вершинский, принимая во внимание результаты публичных слушаний, Собрание представителей сельского поселения Челно-Вершины

 **РЕШИЛО:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Челно-Вершины следующие изменения:

-по предложению отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Челно-Вершинский в раздел III «Градостроительные регламенты», главу IX ,зону Ц-1 «зона общественно-делового центра», зону Ц-2 «зона центра обслуживания и коммерческой активности местного значения» включить условно-разрешённый вид использования земельных участков: «индивидуальные жилые дома усадебного типа, малоэтажные жилые дома»;

-по предложению отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Челно-Вершинский в раздел III «Градостроительные регламенты», главу IX, зону Ц-1 «зона общественно-делового центра», зону Ц-2 «зона центра обслуживания и коммерческой активности местного значения», зону Ц-3 «зона центра деловой, производственной и коммерческой активности при транспортных узлах», зону ЦП-2 «зона планируемого центра обслуживания и коммерческой активности местного значения», зону Ж-1 «зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа (1-3 этажа)», зону Ж-2 «зона застройки малоэтажными жилыми домами (2-3 этажа)», зону Ж-3 «зона смешанной жилой застройки до 5 этажей» включить вспомогательный вид разрешённого использования земельных участков: «размещение рекламных конструкций и информационных стендов».

2.Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте сельского поселения Челно-Вершины в сети интернет.

Глава сельского поселения

Челно-Вершины С. А. Ухтверов