**СОБРАНИЕ**

 **ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

 **ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ**

 **САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 23 ноября 2023 г. №106

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей по договорам социального найма, проживающих в многоквартирных домах сельского поселения Челно-Вершины в 2024 году

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 6.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и разделом 3.6. Приказа Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы»,Собрание представителей сельского поселения Челно-Вершины

РЕШИЛО:

1. Продлить, установленное с 01.07.2023 года, действие размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей по договорам социального найма, проживающих в многоквартирных домах сельского поселения Челно-Вершины, с 01.01.2024 по 30.06.2024 согласно Приложению №1.

2. Настоящее решение вступает в законную силу с 1 января 2024 года.

3.Решение опубликовать в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте сельского поселения Челно-Вершины в сети Интернет.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Челно-Вершины

муниципального района Челно-Вершинский

Самарской области А.В. Буйволов

Глава сельского поселения

Челно-Вершины муниципального района

Челно-Вершинский С.А. Ухтверов

Приложение № 1

Размер платы

за пользование жилым помещением, содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей по договорам социального найма, проживающих в многоквартирных домах на территории сельского поселения Челно-Вершины

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Виды жилищных услуг | Ед. изм. | Тариф (руб.)(с 01.01.2024г. по 30.06.2024г.) |
| 1.  | Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) | руб./кв. м. общей площади | 6,70 |
| 2. | Содержание жилого помещения | руб./кв. м. общей площади | 5,44 |
|  | в т. ч. плата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома | руб./кв. м. общей площади | 1,85 |
| 3. | Ремонт жилого помещения | руб./кв. м. общей площади | 10,85 |